

التخطيط المديني (التنظيم المدني)

إضاءة على المهنة

تعتمد الدولة بشكل كبير على خدمات المختصين في التنظيم المدني لتأمين تخطيط جيد وفعال لمرافق وأرضياتها ومبانيها خاصة تلك الدول التي تعاني من عدم التناسب بين مساحتها وعدد سكانها. لأجل ذلك تعتبر فرص العمل متوفرة إلى حد ما، تحديداً في الدول المتطورة التي تهتم بتنظيم منشأتها و مرافقها العامة والخاصة. يقضي المتخصص في التنظيم المدني وقتاً طويلاً خارج المكتب حيث يضطر لمعاينة الأرض التي يجري وضع خطط لتنظيمها عن قرب لاتخاذ القرار المناسب، ولكنه يحصل على مردود مالي مرتفع ومكانة اجتماعية عالية.

أبرز المهام

يصمم ويدير الخطط والسياسات الحكومية المتعلقة بتنظيم المناطق التابعة للدولة و توزيع المرافق العامة والبنى التحتية وطرق المواصلات بشكل يلبي حاجات المواطنين. يوصي بقبول، رفض، أو قبول مشروط لبعض المشاريع والمقترحات المرتبطة بالتخطيط المدني في البلد الذي يعمل فيه. يحدد تأثير الحدود القانونية على بعض المشاريع التخطيطية. يحدد مقدار الرسوم والضرائب المفروضة على إستعمال المرافق العامة والمواصلات بالتعاون مع الدوائر الرسمية المختصة.

يعد تقاريراً تبين كيفية استغلال المساحات العامة بشكل براعي التوزيع السكاني وطبيعة جغرافية المكان . يقدم النصائح لمكاتب الهندسة والإنشاءات حول كيفية تخفيض الكلفة العامة للمشاريع عبر سياسة تنظيم واعية.

يناقش كيفية توزيع المرافق والأبنية العامة والخاصة على مساحة منطقة معينة أو دولة بكاملها، لتحديد مكان إنشاء الجسور، الأنفاق، المحطات، الحدائق العامة، الأبنية السكنية، المستشفيات، المدارس وغير ذلك....

الشخصية المهنية

الشخصية البحثية - الشخصية المبادرة - الشخصية الفنية.

المهارات والقدرات المطلوبة

براعة استخدام الأرقام: القدرة على الجمع والطرح والضرب والقسمة بسرعة ودقة.

الفهم الكتابي: القدرة على قراءة وفهم المعلومات والأفكار المكتوبة.

التفكير الاستقرائي: القدرة على مزج معلومات جزئية متفرقة لتشكيل قاعدة عامة.

التفكير الناقد: استخدام المنطق والتحليل لتشخيص مكامن القوة والضعف للرؤى المختلفة.

الرياضيات: استعمال الرياضيات لحل المشكلات.

حل المشكلات المعقدة: تشخيص المشكلات المعقدة، ووضع الخيارات للحلول، وتطبيق الحلول.

التفكير الاستنتاجي: القدرة على تطبيق قواعد عامة على مسائل محددة لإنتاج أجوبة منطقية.

دقة التحكم: القدرة على التكيف الدقيق والسريع مع الآلات أو المركبات لوضعها في مكان محدد.

الحكم واتخاذ القرار: الترجيح بين سلبيات وإيجابيات الأعمال الممكنة أو المحتملة.

توجيه الخدمة: التطلع لطرائق جديدة لمساعدة الناس.

الرؤية القريبة: القدرة على رؤية تفاصيل الأجسام ضمن مسافات قريبة (عدة أقدام).

بعض الجامعات التي تدرّس الاختصاص

الجامعة الأميركية في بيروت - جامعة بيروت العربية - جامعة سيدة اللويزة - جامعة البلمند...

عدد سنوات

الدراسة:

٤ سنوات